

Градска управа за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове града Јагодина, Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву **Ђирић Снежане из Јагодине** за издавање употребне дозволе, на основу чл. 8. и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14), чл. 41.- 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр.33/97, 31/01, „Службени гласник РС“ бр.30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ Ђирић Снежани из Јагодине, ул.»Мајора Илића» 3, ЈМБГ [REDACTED], употреба стамбеног објекта, категорија А, класификационе ознаке 111011, спратности По+П+Пк, бруто површине приземља 131,60м², укупне бруто површине 296,80м², (у листу непокретности означен бр.1), на кп.бр.4040/90 КО Јагодина, блок 10 зона 3, који је изграђен у складу са грађевинском дозволом број 351-110/15-04 од 17.04.2015. године издатом од стране ове Градске управе.

Образложење

Ђирић Снежана из Јагодине, својим захтевом од 21.4.2015. године под бројем 351-124/15-04 затражила је да се изда употребна дозвола за стамбени објекат на катастарској парцели број 4040/90 КО Јагодина, који је изграђен према техничкој документацији на основу које је издата грађевинска дозвола број 351-110/15-04 од 17.04.2015. године издатом од стране ове Градске управе.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео пројекат на коме је констатовано да је изведено стање једнако пројектованом стању, грађевинску дозволу број 351-110/15-04 од 17.04.2015. године, записник Комисије за технички преглед и доказ о плаћању административне таксе.

Надлежни орган је без одлагања потврдио пријем захтева и приложене документације.

По пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, овај Одсек је утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15).

Инвеститор је одлуком од 20.04.2015. године самосталној агенцији „ПИН“ из Јагодине поверила извршење техничког прегледа и са истим закључили уговор, који је саставни део одлуке, а у складу са чл.17. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрање тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта („Сл.гласник РС“, бр.24/15).

Одговорно лице самосталне агенције „ПИН“ Јагодина, Војкан Коцић, диг, донео је решење о саставу комисије за технички преглед објекта. У састав комисије за технички преглед наведеног објекта одређени су: Војкан Коцић, диг, лиценца бр.317 Ф765 08, и Елизабета Стојановић, диг, лиценца бр.350 2167 03.

Комисија је, на основу извршеног техничког прегледа о коме је сачињен записник, утврдила да је објекат подобан за употребу и дала предлог да се може издати употребна дозвола за стамбени објекат на кп.бр. 4040/90 КО Јагодина.

Увидом у лист непокретности за кп.бр 4040/90 КО Јагодина ,констатовано је да је извршено геодетско снимање.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 14 246,40 динара, а на основу тарифног броја 170. Закона о административним таксама («Сл.гласник РС» бр.43/03, 50/11, 70/11) на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Шумадијски управни округ Крагујевац у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се подноси преко ове Градске управа и таксира са 430,00 динара таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ, СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЈАГОДИНА, БРОЈ: 351-124/2015-04 дана 23.04.2015. године

Поступак води
Јелена Јовић, дипл.правник



НАЧЕЛНИК
Ведрана Љубанић, дипл.правник

